

Z Á P I S

ze shromáždění společenství vlastníků domu Seniorů 1617 463 11 Liberec30

Datum konání: 28.11.2017

Místo konání: zasedací místnost Interma BYTY a.s., U Sila 1201, Liberec 30

Přítomní: viz Prezenční listina

Hosté: Ing. Miloslava Ježková – manažer bytových družstev Interma BYTY a.s.
Iva Loumová - domovnick, Jaroslav Houda – údržba
Evženie Svojková – místopředsedkyně BD Zenit

Průběh shromáždění dle předloženého programu:

1) Zahájení, prezenze:

Jednání shromáždění Společenství vlastníků (dále jen SV) zahájil a průběh řídil p. Vacek, předseda výboru.

Dle přiložené prezenční listiny bylo přítomno 10 vlastníků jednotek s celkovým spoluvlastnickým podílem 67%. Shromáždění vlastníků jednotek bylo usnášení schopné.

2) Schválení zprávy o hospodaření Společenství vlastníků za rok 2016 :

Shromáždění SV schválilo zprávu o hospodaření SV za rok 2016, která byla prezentována p. Ježkovou. Zpráva je veřejný dokument, je k nahlédnutí u správce.

Hlasování: pro 100% / proti 0% / zdrželo se 0% přítomných

3) Provozní záležitosti:

Fond oprav – dle schváleného schématu navyšování je na rok 2018 schválena částka 6Kč/m² měsíčně.

Popelnice na komunální odpad – objem kontejnerů na komunální odpad byl od července navýšen o 240L (+1 nová nádoba).

Elektrický vrátný na vnějších dveřích domu – v červnu byla provedena instalace elektrického vrátného i do hlavních vstupních dveří. Celková cena za instalaci 8200,-Kč.

Čerpadlo oběhu teplé vody v kotelně – p.Houda informoval o dosluhujícím hlučném čerpadle a brzké potřebě instalace nového. Dle dohody koupí nové čerpadlo, které bude připraveno k okamžité instalaci v průběhu 1Q/2018. Předpokládaná cena čerpadla ~12tis.Kč.

Rozšíření poskytovatelů internetových služeb v domě – firma Artemis požádala o možnost zavedení optického kabelu do domu za účelem nabídnutí jejich služeb. Probíhá příprava smlouvy.

Ing. Luděk Vacek
předseda výboru

